



ASSOCIATION DES
ENTREPRENEURS EN
MAÇONNERIE DU
QUÉBEC

LES PRIX MURUS 2025

SOLSTICE-SUR-LES- PLAINES

CATÉGORIE : INDUSTRIEL, COMMERCIAL OU
INSTITUTIONNEL (ICI) - 5 ÉTAGES ET PLUS

NOM DE L'ENTREPRISE : MAÇONNERIE GUY
LEBLANC INC.



LE PRIX MURUS

L'AEMQ – L'Association des entrepreneurs en maçonnerie du Québec dévoile le meilleur de la construction de la maçonnerie. L'association décerne le plus prestigieux trophée de l'industrie de la construction : le MURUS.

Le Gala des Prix Murus désire se positionner comme l'événement de choix pour les entrepreneurs en maçonnerie. Tout comme ces derniers, la passion, le talent et le travail d'équipe ont été mis de l'avant afin de mener à bien ce projet ambitieux depuis les 24 derniers mois.

Découvrez l'histoire du trophée Murus et la signification de sa représentation dans cette vidéo :

Création du trophée MURUS

Les prix Murus récompensent les meilleurs projets de maçonnerie dans plusieurs catégories, valorisant l'innovation, la créativité et l'excellence technique. Chaque année, les gagnants sont choisis en fonction de critères stricts, et les prix sont décernés dans les catégories suivantes :

- **Restauration, rénovation et Patrimoine bâti - 500 000 \$ et moins**
- **Restauration, rénovation et Patrimoine bâti - 500 000 \$ et plus**
- **Résidentiel lourd - Multiplex, logements, copropriétés, etc.**
- **Résidentiel léger - Unifamilial, cheminées, foyer, etc.**
- **Industriel, commercial ou institutionnel (ICI) - 5 étages et plus**
- **Industriel, commercial ou institutionnel (ICI) - 4 étages et moins**
- **Distinction**



PRÉSENTATION DU JURY

Le jury du prix MURUS est composé d'experts en restauration du patrimoine, d'architectes et de professionnels du domaine, qui évaluent les projets selon des critères de qualité, d'innovation, de respect de l'histoire, et de durabilité.

Adrien Sparling

Ph.D., ing. Ingénieur concepteur en maçonnerie.

André Bourassa

Consultant senior en architecture, patrimoine et développement durable, ancien Président de l'Ordre des Architectes, ancien associé de Bourassa Gaudreau (anciennement Bourassa Maillé)

Francois Lavigne

Président de Maçonnerie Yvon Lavigne & fils inc.

Gyslaine De Grandpré

Consultante en patrimoine, Architecte en pratique privée et Professeure en technologie de l'architecture

Mauricio Gularte

Architecte senior charge de projet chez Artesa architectes concepteurs

Sarrazin Sylvain

Journaliste pour les sections Inspiration et Arts et Être

Sophie Le Borgne

Architecte et co-fondatrice de Le Borgne Rizk Architecture

Tommy Bouillon

Président de Maçonnerie Gratton, président et associé de Brique Recyc ainsi que président de l'Association des entrepreneurs en maçonnerie du Québec

PROJETS EN COMPÉTITION

Les projets suivants étaient en compétition dans la catégorie "Industriel, commercial ou institutionnel (ICI) - 5 étages et plus"



Solstice-sur-les-Plaines
de l'entreprise
Maçonnerie Guy Leblanc
inc.



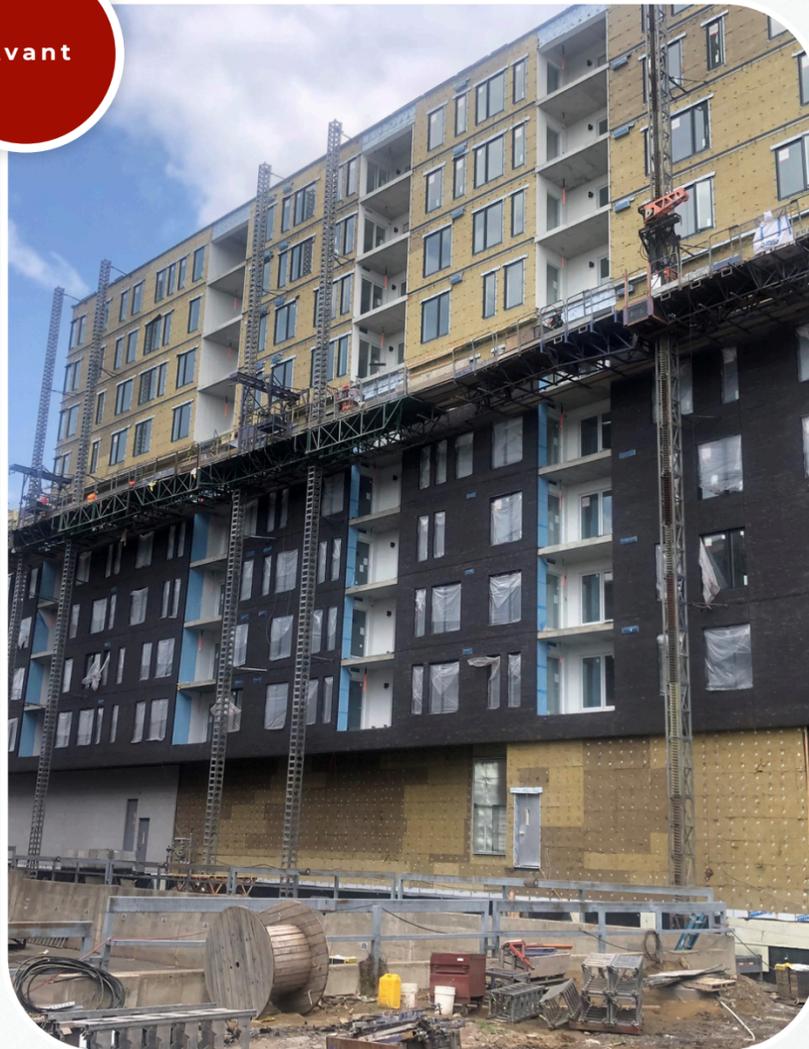
Agrandissement du
Théâtre Nouveau Monde
de l'entreprise **Alex**
Maçonnerie inc.



Cloria Beloeil de
l'entreprise **Maçonnerie**
Rainville & Frères inc.

PHOTOS DU PROJET LAURÉAT

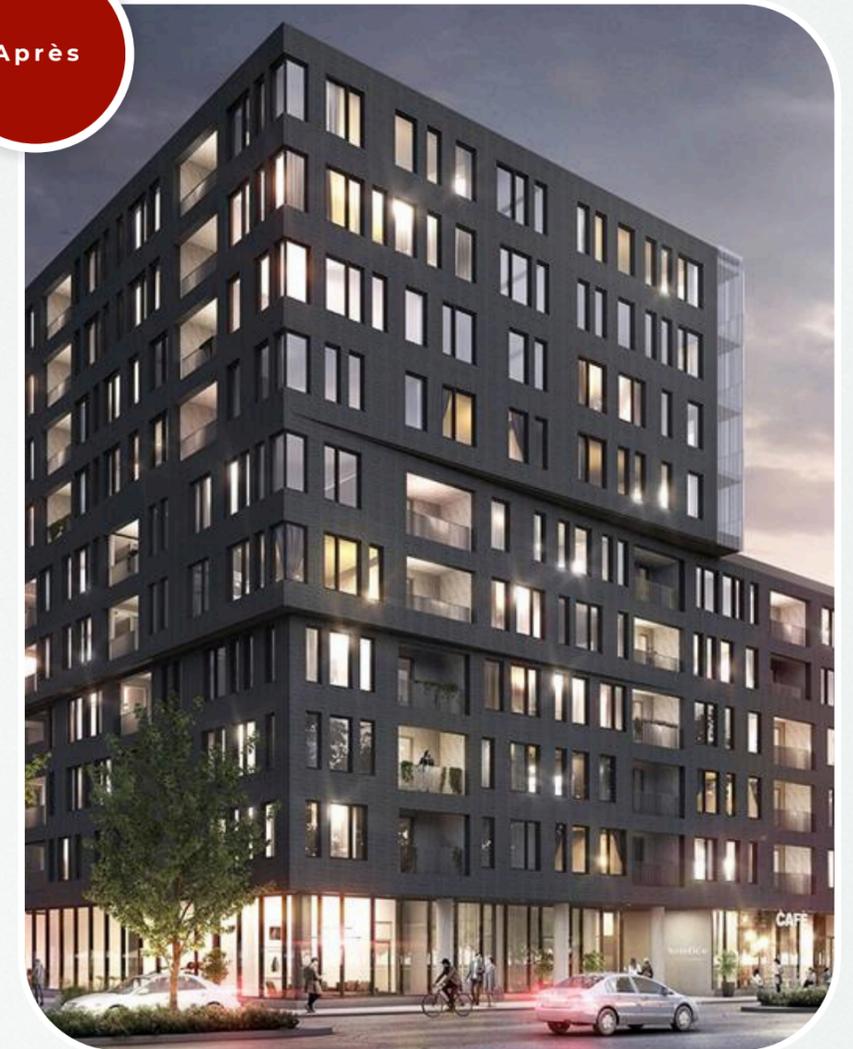
Avant



Pendant



Après



EXPLICATION DU POURQUOI LE PROJET A GAGNÉ - DE LA PART DU JURY

Le jury a été particulièrement impressionné par l'audace et la qualité des travaux réalisés sur le projet **Solstice-sur-les-Plaines**. Le projet, qui consiste en un bâtiment de 10 étages avec 198 unités résidentielles, des espaces de bureaux et des espaces commerciaux, a été un véritable défi d'envergure. L'intégration de cinq éléments distincts de maçonnerie et l'application de cinq couleurs différentes de mortier ont permis de créer une finition esthétique diversifiée et harmonieuse.

Regardez la vidéo du raisonnement du jury

Le défi technique majeur a été la gestion de la diversité des matériaux et la précision nécessaire pour obtenir une finition homogène. L'utilisation de briques d'argile noire et de brique de béton blanche, ainsi que la pose de pierres naturelles, a été réalisée avec une attention particulière aux détails pour respecter l'esthétique du projet tout en garantissant la solidité de la structure. Ce projet se distingue par sa capacité à allier modernité, respect du patrimoine et défis techniques.

DÉTAILS DU PROJET :

- **Nom de l'entreprise :** Maçonnerie Guy Leblanc inc.
- **Nom du projet :** Solstice-sur-les-Plaines
- **Adresse du projet :** 871, Grande-Allée Ouest, Québec (Qc)
- **Année de construction :** 2022-2023
- **Donneur d'ouvrage :** Dinamo Construction
- **Architecte :** Lemay
- **Ingénieur en structure :** CIME
- **Dates des travaux :** Novembre 2022 à Juillet 2023
- **Valeur des travaux de maçonnerie :** 2 963 000,00 \$
- **Catégorie :** Industriel, commercial ou institutionnel (ICI) - 5 étages et plus
- **Description globale du projet :** Solstice-sur-les-Plaines est un projet ambitieux de 10 étages, comprenant 198 unités résidentielles, des bureaux et des espaces commerciaux. Le chantier a impliqué l'utilisation de cinq types distincts de maçonnerie et cinq couleurs différentes de mortier pour créer une finition esthétique harmonieuse. La diversité des matériaux et l'utilisation de pierres naturelles pour les entrées ont ajouté une touche de luxe et de sophistication. Ce projet est un modèle d'intégration entre la modernité du design et les contraintes techniques liées à un chantier de grande envergure.



ASSOCIATION DES
ENTREPRENEURS EN
MAÇONNERIE DU
QUÉBEC

Nous félicitons chaleureusement **Maçonnerie Guy Leblanc inc.** pour sa réalisation exceptionnelle et son engagement envers l'excellence en maçonnerie. Nous remercions également tous les autres participants pour leurs projets remarquables, qui contribuent à la qualité de l'industrie de la construction au Québec.



Pour en savoir plus sur l'entreprise lauréate et découvrir leurs projets,
visitez leur site web :

maconnerieguyleblanc.com